

Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnale

EELMÄRGETE SISSEKANDMISE AVALDUS

Käesolevaga vastavalt Tallinna notari Liina Vaidla poolt 25.03.2025. a registri nr 596 all tõestatud lepingule Omanik (Eesti Vabariik) lubab ja Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, avaldab soovi kanda:

1. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 5482550 (kinnistu 1) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
2. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 15406250 (kinnistu 2) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
3. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 15487650 (kinnistu 3) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
4. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 14555850 (kinnistu 4) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
5. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 12547750 (kinnistu 5) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
6. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 12182550 (kinnistu 6) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
7. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 12304150 (kinnistu 7) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
8. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 12240650 (kinnistu 8) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks;
9. Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosa nr 14512850 (kinnistu 9) kolmandasse jakku esimesele vabale järjekohale hoonestusõiguse seadmise nõuet tagav eelmärge Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180, kasuks.

Riigilõiv kinnistule 1 eelmärke seadmisel on 18,00 eurot (tehinguväärtus 69 027,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 2 eelmärke seadmisel on 4,50 eurot (tehinguväärtus 12 861,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 3 eelmärke seadmisel on 2,25 eurot (tehinguväärtus 5 100,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 4 eelmärke seadmisel on 3,00 eurot (tehinguväärtus 6 792,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 5 eelmärke seadmisel on 1,75 eurot (tehinguväärtus 2 622,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 6 eelmärke seadmisel on 1,25 eurot (tehinguväärtus 552,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 7 eelmärke seadmisel on 1,00 eurot (tehinguväärtus 129,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 8 eelmärke seadmisel on 1,00 eurot (tehinguväärtus 360,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõiv kinnistule 9 eelmärke seadmisel on 18,00 eurot (tehinguväärtus 64 902,00 eurot: riigilõivuseaduse § 78).

Riigilõivu tasub **Eurowind Energy OÜ, registrikood 16584180.**

Notar edastab käesoleva avalduse kinnistusosakonnale kolme (3) tööpäeva jooksul.

Omaniku (Eesti Vabariik) esindaja (Riigimetsa Majandamise Keskus)

esindaja Ere Kaaristu

allkirjastatud digitaalselt

Arendaja (Eurowind Energy OÜ) esindajad

Raido Hallik

Getlyn Allikivi

allkirjastatud digitaalselt

allkirjastatud digitaalselt

KAUGTÕESTAMISE NOTARIAALMÄRGE

Tallinnas, 25.03.2025.a.

Mina, **Tallinna notar Liina Vaidla**, kelle büroo asub Tallinnas, Maakri tn 23a, kinnitan järgmiste isikute poolt videosilla vahendusel videokõne ajal minu juuresolekul digitaalselt antud allkirjade õigsust: **Ere Kaaristu**, isikukood 47207260330, e-posti aadress ere.kaaristu@rmk.ee, aadress Riigimetsa Majandamise Keskus, Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, kes on notariaalakti tõestajale tuntud isik, kelle asukoht on kaugtõestamise ajal tema enda ütluste kohaselt Tallinnas, **Raido Hallik**, isikukood 38510064215, e-posti aadress rha@eurowindenergy.com, aadress Eurowind Energy OÜ, Veskiposti tn 2, Tallinn, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel ja videosilla vahendusel, kelle asukoht on kaugtõestamise ajal tema enda ütluste kohaselt Tallinnas, ja **Getlyn Allikivi**, isikukood 48103286022, e-posti aadress geal@eurowindenergy.com, aadress Eurowind Energy OÜ, Veskiposti tn 2, Tallinn, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel ja videosilla vahendusel, kelle asukoht on kaugtõestamise ajal tema enda ütluste kohaselt Keilas

Allkirjade õigsuse kinnitamisel ei ole kontrollitud dokumendis avaldajate poolt esitatud fakte.

Kaugtõestamise korral teeb notar digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule.

Notari ametitegevuse raamatu registri nr 597.

Notari tasu kohtu kinnistusosakonnale esitatava avalduse projekti koostamisel, allkirjade kinnitamisel ja avaldusest digitaalse ära kirja väljastamisel on 48,45 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 9'1).

Notari tasu kaugtõestamise teel tehtava ametitoimingu tõestamisel on 20,00 eurot (notari tasu seaduse § 2 lg 2.1). Notari tasu kokku 68,45 eurot. Käibemaks 15,06 eurot. Kokku 83,51 eurot.

Tallinna notar Liina Vaidla

/allkirjastatud digitaalselt/